



DIMOSTRAZIONE DELLA CONVERSIONE
DEL CALORE INDUSTRIALE IN
ECCESSE/DI SCARTO IN ENERGIA
MECCANICA O ELETTRICA (HORIZON-
CL5-2027-05-D4-09)

UNIONE EUROPEA

UNIONE EUROPEA

DIMOSTRAZIONE DELLA CONVERSIONE DEL CALORE INDUSTRIALE IN ECCESSO/DI SCARTO IN ENERGIA MECCANICA O ELETTRICA (HORIZON-CL5-2027-05-D4-09)

SCADENZA

15/09/2027

AREA GEOGRAFICA:

EUROPEO

SETTORE ATTIVITÀ:

POLITICHE E MODELLI DI BUSINESS PER L'AFFORDABLE RENTAL HOUSING" (ALLOGGI IN LOCAZIONE A CANONE ACCESSIBILE) E PER LA RIQUALIFICAZIONE PROFONDA DEL PATRIMONIO RESIDENZIALE, CON FOCUS SU AFFORDABILITY, DECARBONIZZAZIONE, POVERTÀ ENERGETICA E PROTEZIONE DEI GRUPPI VULNERABILI.

BENEFICIARI:

CONSORZI HORIZON EUROPE (PUBBLICI E PRIVATI; PROFIT E NON-PROFIT) CON COMPETENZE INTEGRATE SU POLICY/SSH, ECONOMIA E MODELLI FINANZIARI, ED EVIDENZE SU MERCATI REALI: UNIVERSITÀ/CENTRI RICERCA, AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE E POLICY MAKER, AGENZIE ENERGIA, HOUSING PROVIDER/SOCIAL HOUSING E GESTORI DI STOCK RESIDENZIALE IN LOCAZIONE (PER DATI E CASI APPLICATIVI), EVENTUALI ATTORI FINANZIARI/STRUMENTI DI SUPPORTO.

SPESE FINANZIATE:

ATTIVITÀ DI RICERCA E VALIDAZIONE: ANALISI COMPARATE DI POLITICHE E STRUMENTI, RACCOLTA/ARMONIZZAZIONE DATI SU MERCATI LOCALI E TIPOLOGIE DI LOCAZIONE, MODELLAZIONE E METODI DI CONFRONTO DELL’AFFORDABILITY, CONSULTAZIONI E CO-DESIGN CON STAKEHOLDER, ELABORAZIONE DI RACCOMANDAZIONI E LINEE GUIDA, COMUNICAZIONE E GESTIONE PROGETTO SECONDO REGOLE HORIZON, IN LOGICA LUMP SUM (PAGAMENTO LEGATO AI RISULTATI/WP).

TIPO AGEVOLAZIONE:

70/100% CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO

DOTAZIONE FINANZIARIA:

13.500.000 €

Finalità

Validare (con evidenze e metodi replicabili) politiche, regolazioni, strumenti di supporto e business model che aumentino il tasso e la qualità della riqualificazione nel segmento dell'housing "affordable" in locazione, mantenendo l'accessibilità economica e contribuendo agli obiettivi di decarbonizzazione, con attenzione a povertà energetica e vulnerabilità.

Beneficiari

Consorzio transnazionale secondo le regole generali Horizon per azioni collaborative (General Annex): in pratica, consorzio con soggetti giuridici indipendenti in più Paesi UE/Associati (regola standard "minimo 3 in 3 Paesi diversi, con almeno 1 in uno Stato membro").

Composizione "credibile" per valutazione (non vincolo formale, ma coerente con lo scope): (i) partner di ricerca SSH/policy + economia; (ii) almeno un housing provider/owner/gestore stock in locazione per accesso dati/casi; (iii) PA/agenzia energia; (iv) competenze su strumenti e modelli di finanziamento, se non già coperte.

Agevolazioni

Dotazione indicativa topic: **15,00 M€**. Contributo UE atteso: **circa 5,00 M€ per progetto** (indicativo; sono ammesse richieste diverse se motivate). Tipo azione: **RIA**. Tasso di finanziamento: **fino al 100%** dei costi ammissibili (regola RIA). Forma costi: **Lump Sum**.

Cosa Finanzia

- Analisi e validazione dell'efficacia/impatti di politiche, regolazioni, strumenti di supporto e business model (multi-livello: locale-nazionale-UE) sull'affordable rental housing e sulla deep renovation.
- Validazione di una metodologia per confrontare l'affordability tra mercati locali diversi (condizioni climatiche e gruppi demografici differenti, inclusi vulnerabili).
- Sviluppo e validazione di soluzioni nuove o migliorate (policy/strumenti/business model) che preservino affordability e siano coerenti con la decarbonizzazione, includendo quantificazione degli effetti su costi della deep renovation, scale/tipologie edilizie e modelli di governance/proprietà.

Trasferimento e condivisione risultati verso l'ecosistema Built4People e verso canali di impatto (NEB hub risultati/impatti).

Spese Ammissibili

Essendo **Lump Sum**, il contributo non è liquidato “a fattura”, ma in funzione del completamento/accettazione dei work package previsti nel Grant Agreement. Nella costruzione del budget rientrano le categorie tipiche Horizon: personale; subappalti mirati; acquisto di beni e servizi (incl. viaggi, servizi specialistici di analisi dati/metodologie, organizzazione consultazioni e workshop); e costi indiretti secondo regole Horizon (flat rate applicabile secondo schema HE).

Termini

15 settembre 2027, ore 17:00

Erogazioni

- Prefinanziamento iniziale: normalmente pari al **160% della media del contributo UE per reporting period** (maximum grant / n. periodi), con possibili eccezioni (prefinanziamento ridotto o nullo).
- Trattenuta MIM: al prefinanziamento viene trattenuto **5%-8% del maximum grant amount** per il Mutual Insurance Mechanism.
- Pagamenti intermedi: collegati ai periodic report; nel Lump Sum sono legati all'avanzamento/accettazione dei work package (non ai costi sostenuti).
- Saldo finale: a chiusura progetto su report finale, con eventuale recupero se i pagamenti precedenti eccedono l'importo finale determinato.

Normativa

<https://tinyurl.com/24cljn7d>

Per Approfondimenti

<https://tinyurl.com/24g29273>



Per maggiori informazioni su questo bando, CLICCA QUI

Clausola di esclusione di responsabilità

Il presente documento di sintesi ha finalità illustrativa ed esemplificativa.

La Sef Sas non assume alcuna responsabilità per quanto riguarda il contenuto della scheda di sintesi e ricorda che fa fede, per una visione integrale ed esaustiva, unicamente la normativa e la modulistica di riferimento della misura agevolativa, pubblicata secondo le modalità previste dal bando